

Отчет

о выполнении договора управления ООО УК "Наш Дом" многоквартирного дома
№ 50 ул. Генерала Родина
с 1 января 2023 года по 31 декабря 2023 года

Общая площадь помещений - 1749,24 кв.м

		(руб)
	Остаток (+), перерасход (-) денежных средств на 1.01.2023 г.	61686,61
1.	Начислено за жилищные услуги	
	Плата за содержание и ремонт общего имущества	241346,7
	Плата за использование общего имущества(провайдеры)	11280
	Электроэнергия мест общего пользования	37607,64
	ИТОГО НАЧИСЛЕНО	290234,34
2.	Оплачено за жилищные услуги	
	Плата за содержание и ремонт общего имущества	224213,63
	Плата за использование общего имущества(провайдеры)	11280
	Электроэнергия мест общего пользования	34425,52
	ИТОГО ДОХОДЫ	269919,15
3.	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества	
	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ в т.ч	
	проверка сопротивления заземлителей и заземляющих устройств	1500
	проверка сопротивления изоляции проводов, кабелей, обмоток электрооборудования	1500
	техническое диагностирование ВДГО	3040
	ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И ТЕХНИЧЕСКИЙ осмотр общедомовых инженерных сетей (в т.ч отопления, водоснабжения, газовых сетей, канализационных, вентиляционных, электрических сетей, кровли, чердаков, подвалов, наружных ограждающих конструкций, аварийно ремонтная служба	100750,85
	Плата за управление	26658,42
	Электроэнергия мест общего пользования	42513,60
	Расходы на расчетно-кассовое обслуживание	7547,56
	САНИТАРНОЕ СОДЕРЖАНИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО(уборка, покос придомовой территории, дезинсекция мест общего пользования, механизированная уборка территории в зимнее время)	82913,98
	ИТОГО РАСХОДЫ	266424,41
	ОСТАТОК (+), перерасход (-) денежных средств на 01,01,2024 г	65181,35

Справочно:

Задолженность за жителями на 1,01,2024 г.	189270,59
-------------------------------------------	-----------

Директор ООО УК "Наш Дом"



Л.В.Лагутченкова